



#### WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Küche/Essen/Schlafen

ca. 27,50 m<sup>2</sup>

Bad ca. 4,28 m<sup>2</sup>

Balkon (50%) ca. 4,04 m<sup>2</sup>

**Gesamt ca. 35,82 m<sup>2</sup>**

